

460 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 317 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 1196 Aix-en-Provence

Puyricard, proche du village, Vente maison de plain-pied de Type T4 de 91m² sur un terrain clos de 317m², composée d'un séjour de 32m² avec cheminée insert, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, toilette, un appartement T1 indépendant avec cuisine, salle d'eau et toilette. Terrasse et abri de jardin, installation photovoltaïque sur toiture. Mandat n°1196

Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence inclus



Le Noel Immobilier - 1 place Joachim Gasquet - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 42 20 22 16 - lenoel-immobilier@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 13102016000004614 Préfecture BOUCHES DU RHONE - RCS AIX en PROVENCE 445 241 862

Code NAF 6831Z - Garantie financière : LLOYD'S, montant de 110 000€ - Document non contractuel